Město MILOVICE

tel. 3255171111, e-mail: podatelna@mesto-milovice.cz
nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá

ZÁPIS ze schůze rady č. 39/2026

Město Milovice

datum: 14. 10. 2026, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni:	(4) Ing. Petr Braun, JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Milan Pour
Omluveni:	(1) Ing. Vladimír Vedral
Nepřítomni:	(0)
Další přítomní a hosté:	Ing. Patrik Maláč, MBA

Přítomno je 4 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 14.10.2026 v 15:45:01

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:06

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:	Ing. Milan Pour
Zapisovatelé:	Petra Kazdová
Zápis podepisující osoba:	Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:45:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:18

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:18

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Výpůjčka Hakenova stadionu – Target Sport Milovice / Milovická míle
4. Výpůjčka stolů a židlí Deskohernímu klubu Milovice z.s. / Spolkový dům Milovice
5. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6004836, mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku parc.č. 901/62 v k.ú. Benátecká Vrutice
6. Žádost p.o. ZŠ TGM - prodej pokácených stromů

Diskuze zahájena v 15:45:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Milan Pour

V 15:45:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. Milan Pour

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-650-39/26
zodpovídá:
termín: **IHNED** (14. 10. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:36

3. Výpůjčka Hakenova stadionu – Target Sport Milovice / Milovická míle (bod číslo 3)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:43

Důvodová zpráva:

Dne 30.09.2026 byla na OSM doručena žádost [redacted] za společnost TARGET SPORT MILOVICE z.s. (dále také jen „TSM“) o vypůjčení (TSM zvaný *bezplatný pronájem*) Hakenova stadionu, a to za účelem pořádání veřejné sportovní akce běžecké závody Milovická míle. Akce se bude konat dne 22.05.2027 v čase od 8.00 do 17.00 hod. TSM zároveň požádala o možnost připojení k elektřině a zapůjčení odpadkových košů. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou sportovní akci pořádanou již několikátý rok v řadě, doporučuje OSM Hakenův stadion na uvedenou akci poskytnout bezplatně, a to vše za předpokladů, že pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu, tzn. že bude uklizen a před zahájením akce bude složena vratná jistota ve výši 2 000 Kč. Spotřebovaná elektřina bude poté uhrazena dle skutečného náměru.

Diskuze zahájena v 15:45:43

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

V 15:48:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje výpůjčku Hakenova stadionu pro pořádání veřejné sportovní akce – běžecké závody – MILOVICKÁ MÍLE, konané dne 22.05.2027 v čase od 8.00 do 17.00 hod., vč. připojení elektřiny, jejíž spotřeba bude poté uhrazena dle skutečného náměru, zapůjčení odpadkových košů. To vše za předpokladu, že pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu, tzn. že bude uklizen a odpadkové koše budou vráceny městu Milovice v pořádku. Před zahájením akce bude složena vratná jistota ve výši 2 000 Kč.

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-651-39/26

zodpovídá: Bc. Daniel Douša
termín: 28. 10. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:37

4. Výpůjčka stolů a židlí Deskohernímu klubu Milovice z.s. / Spolkový dům Milovice (bod číslo 4)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:45

Důvodová zpráva:

Dne 08.07.2026 byla městu Milovice doručena žádost [redacted] za společnost Deskoherní klub Milovice z.s. (dále také jen „DHKM“) o zapůjčení 12 ks stolů a 40 ks židlí, a to k využití DHKM a dalšími uživateli Spolkového domu Milovice, m.j. v prostorách společné klubovny. Výše uvedené vybavení bude vypůjčeno z velkého sálu kulturního domu v ul. 5. května 101/37, kde je toto vybavení dlouhodobě bez užitku. Výpůjčka bude proti protokolu o výpůjčce a u vypůjčených kusů bude proveden záznam o výpůjčce v evidenci majetku města Milovice. Součástí protokolu bude i ustanovení o případné náhradě v případě, kdyby v budoucnu některý kus nebyl městu Milovice vrácen anebo byl vrácen poškozený. Vzhledem k tomu, že se jedná o komunitní spolek zajišťující a rozšiřující volnočasové aktivity pro veřejnost, doporučuje OSM 12 ks stolů a 40 ks židlí poskytnout bezplatně, a to proti protokolárnímu předání.

Diskuze zahájena v 15:48:45

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

V 15:49:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje výpůjčku 12 ks stolů a 40 ks židlí Deskohernímu klubu Milovice z.s. do Spolkového domu Milovice – v ul. 5. května 71/54, za účelem zejména využití ve společné klubovně i dalšími uživateli Spolkového domu Milovice. Židle a stoly budou vypůjčeny z velkého sálu kulturního domu v ul. 5. května 101/37 proti protokolárnímu záznamu. Zároveň bude proveden záznam o výpůjčce v evidenci majetku města Milovice.

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-652-39/26

zodpovídá: Bc. Daniel Douša
termín: 28. 10. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:52

5. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného

břemene č. IZ-12-6004836, mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku parc.č. 901/62 v k.ú. Benátecká Vrutice (bod číslo 5)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:59

Důvodová zpráva:

Společnost HEMERKA ELEKTRO s.r.o., IČO 094 03 353, IČO 094 03 353, se sídlem Barákova 625, 289 12 Sadská, na základě zmocnění společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila Oddělení správy majetku města, v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. OSM/10245/2026/Kra ze dne 5. 10. 2026 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 1), k projektové dokumentaci stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „NB-Milovice, přelož. Benátecká Vrutice“, číslo stavby IZ-12-6004836, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (dále jen „SoBS o zřízení VB“, nebo jen „SoBS“) na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc. 901/62 v k.ú. Benátecká Vrutice (dále jen „dotčený pozemek“), mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou).

Jedná se o přemístění stávajícího venkovního (vrchního) vedení VN (dále jen „vedení“) v úseku nad pozemky ve vlastnictví společnosti GARNEA a.s., je navrhováno na základě žádosti této společnosti, která chce pozemky využít pro připravovanou výstavbu haly obchodního a servisního střediska.

Umístění kabelového vedení nad dotčeným pozemkem je patrné z mapového podkladu, tj. Koordinační situace stavby, viz Příloha č. 2, informace o dotčeném pozemku z KN viz Příloha č. 3.

VB spočívá v právu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., výše uvedenou stavbu na pozemek a nad pozemkem umístit, a po jejich dokončení tuto stavbu provozovat jako součást zařízení distribuční soustavy VN.

SoBS o zřízení VB bude uzavřena na dobu určitou, v trvání pět (5) let od jejího uzavření. SoBS zaniká, pokud nebude stavba realizována. Vlastní smlouva o zřízení VB bude uzavřena jako časově neomezená (na dobu neurčitou) a jako úplatná. Finanční náhrada za zřízení VB bude stanovena, v souladu s uneseném Rady města č. 60/2022 ze dne 9. 2. 2022, podle aktualizovaného zákona o oceňování majetku a aktualizované prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Pro výpočet náhrady bude použita aplikace E-Břemena, provozovaná společností PLUTO-OLT, spol. s r.o. s tím, že minimální výše náhrady za zřízení věcného břemene se stanovuje ve výši 2 000,00 Kč. Ke stanovené náhradě bude připočítána zákonná sazba DPH.

Předpokládaný rozsah VB na dotčeném pozemku je cca 6,00 bm (cca 17,40m^2).

Veškeré náklady spojené se zřízením VB nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

Na základě výše uvedeného Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města uzavření SoBS o zřízení VB schválit.

Diskuze zahájena v 15:49:59

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

V 15:50:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě („SoBS“) o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „NB-Milovice, přelož. Benátecká Vrutice“, číslo stavby IZ-12-6004836, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 901/62 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako

budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- v SoBS bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. OSM/10245/2026/Kra ze dne 5. 10. 2026,

- SoBS bude uzavřena na dobu určitou, v trvání pět (5) let od jejího uzavření a zaniká pokud nebude stavba realizována,

- vlastní Smlouva o zřízení věcného břemene, která bude vložena do katastru nemovitostí, bude uzavřena jako časově neomezená (na dobu neurčitou),

- vstup na věcným břemenem dotčený pozemky bude straně povinné předem oznámen, v případě provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od jejich zahájení a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,

- zřízení věcného břemene bude úplatné, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena, v souladu s uneseném Rady města č. 60/2022 ze dne 9. 2. 2022, podle aktualizovaného zákona o oceňování majetku a aktualizované prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu s tím, že pro výpočet náhrady bude použita aplikace E-Břemena, provozovaná společností PLUTO-OLT, spol. s r.o. s tím, že minimální výše náhrady za zřízení věcného břemene se stanovuje ve výši 2 000,00 Kč + zákonná sazba DPH,

- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

Hlasování

pro:	(4) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-653-39/26

zodpovídá:	Milan Kraus
termín:	28. 10. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:39

6. Žádost p.o. ZŠ TGM - prodej pokácených stromů (bod číslo 6)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:45

Důvodová zpráva:

OŠKS předkládá Radě města žádost ředitelky p. o. ZŠ T. G. Masaryka, Školská 112, Milovice, ve které žádá o souhlas s prodejem dřeva ze tří pokácených stromů, z nichž dva se nacházejí v areálu Školská 112, Milovice, a jeden v areálu Pionýrů 54, Milovice. Kácení uvedených stromů bylo povoleno rozhodnutím Města Milovice. Předpokládaná prodejní cena dřeva činí 10 200 Kč. Finanční prostředky získané prodejem dřeva by byly využity na úhradu nákladů spojených se studijní cestou žáků do zahraničí.

Diskuze zahájena v 15:50:46

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

V 15:51:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města souhlasí s prodejem dřeva ze tří pokácených stromů, z nichž dva se nacházejí v areálu Školská 112, Milovice, a jeden v areálu Pionýrů 54, Milovice, za účelem využití získaných finančních prostředků na úhradu nákladů spojených se studijní cestou žáků p.o. ZŠ T.G. Masaryka do zahraničí.

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-654-39/26
zodpovídá: Mgr. Andrea Fiřtová
termín: 15. 10. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:02
Jednání ukončeno 14.10.2026 v 15:52:13

Ověřeno ověřovateli:

1)	16. 10. 2026 09:18	**Ing. Milan Pour, v.r.**
2)	16. 10. 2026 11:53	**JUDr. Kristýna Bukovská, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):	**Ing. Milan Pour (ANO), v.r.**
místostarosta(ka):	**JUDr. Kristýna Bukovská (STANaM+), v.r.**
místostarosta(ka):	**Ing. Vladimír Vedral (MS), v.r.**

16. 10. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026