Město MILOVICE

tel. 3255171111, e-mail: podatelna@mesto-milovice.cz
nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá

ZÁPIS ze schůze rady č. 41/2026

Město Milovice

datum: 29. 10. 2026, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni:	(3) JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral
Omluveni:	(0)
Nepřítomni:	(2) Ing. Petr Braun, Ing. Milan Pour
Další přítomní a hosté:	

Přítomno je 3 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 29.10.2026 ve 13:07:56

Ve 13:15:09 přišel Ing. Petr Braun, přítomni 4 z 5 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
Omluveni:	(0)
Nepřítomni:	(1) Ing. Milan Pour

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:21:57

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:	JUDr. Kristýna Bukovská
Zapisovatelé:	Michaela Vítková
Zápis podepisující osoba:	Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská

Diskuze zahájena ve 13:21:57

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:24:49

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:24:49

Program jednání
1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Revokace usnesení č. UR-659-40/26 a opětovné schválení směrnice "Povolování zemních prací a výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Milovice"
4. Vyhodnocení Záměru na pronájem bytu
5. Žádost o služební byt
6. Návrh na schválení darovací smlouvy
7. Žádost o odprodej elektroniky užívané v průběhu výkonu funkce

Diskuze zahájena ve 13:24:49

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

Ve 13:25:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 8 - Veřejná zakázka "Oprava oplocení MŠ U Broučků III" - návrh Dodatku č.1

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-671-41/26
zodpovídá:
termín: **IHNED** (29. 10. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:25:44

3. Revokace usnesení č. UR-659-40/26 a opětovné schválení směrnice "Povolování zemních prací a výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Milovice" (bod číslo 3)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:25:44

Důvodová zpráva:

Oddělení správy majetku města předkládá Radě města Milovice návrh na revokaci usnesení č. UR-659-40/26 ze dne 21. 10. 2026, kterým byla schválena Směrnice č. 5/2026 "Povolování zemních prací a výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Milovice".

Důvodem revokace je administrativní pochybení při číselném označení směrnice, neboť číslo 5/2026 již bylo přiděleno jiné směrnici města.

Z uvedeného důvodu je Radě města předkládán návrh na revokaci původního usnesení a opětovné schválení směrnice pod novým číselným označením, které bude doplněno kanceláří tajemníka.

Věcný obsah směrnice zůstává beze změny. Nová směrnice nabývá účinnosti dne 1. 11. 2026 a nahrazuje dosavadní Směrnici č. 5/2025.

Diskuze zahájena ve 13:25:44

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

Ve 13:26:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města ruší/revokuje (pozn. revokace znamená změnu znění usnesení) usnesení č. UR-659-40/26 ze dne 21. 10. 2026, kterým byla schválena Směrnice č. 5/2026 "Povolování zemních prací a výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Milovice", z důvodu chybného číselného označení směrnice.

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-672-41/26

zodpovídá:	Ivana Yamani
termín:	12. 11. 2026

Ve 13:27:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje směrnici "Povolování zemních prací a výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Milovice", kterou se s účinností od 1. 11. 2026 ruší a nahrazuje dosavadní Směrnice č. 5/2025, v předloženém znění.

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-673-41/26

zodpovídá:	Ivana Yamani
termín:	12. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:27:14

4. Vyhodnocení Záměru na pronájem bytu (bod číslo 4)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:27:14

Důvodová zpráva:

Usnesením č. UR-629-37/26, Rady města č. 37/2026 ze dne 01.10.2026 bylo schváleno zveřejnění Záměru na nájem bytu č. 17 č.p. 619, ulice Lesní, Milovice – Mladá. Záměr byl zveřejněn dne 02.10.2026 a v termínu pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky uchazečů:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Nabídky jsou předkládány Radě města k otevření.

Diskuze zahájena ve 13:27:14

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

Ve 13:29:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu s uchazečem [redacted], a to v souladu se Směrnicí č. 3/2026, Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví města.

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-674-41/26

zodpovídá:	Veronika Šandorová
termín:	12. 11. 2026

Ve 13:30:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města ukládá Odd. správy majetku města, že v případě neuzavření smlouvy o nájmu bytu s uchazečem [redacted], uzavřít smlouvu o nájmu bytu, po prověření splnění požadovaných podmínek, s dalším uchazečem v pořadí.

[redacted]

[redacted]

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-675-41/26

zodpovídá:	Veronika Šandorová
termín:	12. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:30:15

5. Žádost o služební byt (bod číslo 5)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:30:15

Důvodová zpráva:

Na oddělení správy majetku města Milovice byla dne 02.10.2026 doručena žádost vedoucí OOP Milovice [redacted] o přidělení služebního bytu pro [redacted]

[redacted] slouží v Milovicích od 1.7.2026 a rád by tu i s partnerkou bydlel.

Město Milovice disponuje volným bytem č. 9 o velikosti 2+1, o výměře 68 m2, v ulici Topolová, č.p. 590, který je možný [redacted] nabídnout.

Byt bude přidělen jako služební, za cenu 86 Kč/m2 měsíčně na dobu určitou, a to po dobu trvání pracovního poměru u OOP Milovice. V souladu se „Směrnicí“ č. II. Kritéria a podmínky pro přidělení běžného obecního bytu, odst. 5 Jistota bude složena požadovaná peněžitá jistota.

Diskuze zahájena ve 13:30:15

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

Ve 13:31:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 9, ul. Topolová č.p. 590, Milovice, [redacted], a to nejdříve od 01.12.2026. Výše měsíčního nájemného je stanovena ve výši 86 Kč/m2 a nájemce uhradí kauci v souladu s čl. II odst. 5) Směrnice č.3/2026 *Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví města Milovice.* Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou, po dobu trvání pracovního poměru u Policie ČR, Obvodní oddělení Milovice, Armádní 793, Milovice-Mladá.

Hlasování

pro:	(4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-676-41/26

zodpovídá:	Veronika Šandorová
termín:	12. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:31:15

6. Návrh na schválení darovací smlouvy (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Vladimír Vedral

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:31:15

Důvodová zpráva:

OSM předkládá RM ke schválení darovací smlouvu, kde předmětem daru je 100 ks ořešáku královského, odrůda Apollo. Darované dřeviny jsou vysazeny na pozemcích parc.č. 750/177,750/176, 750/170,750/175 a 750/140 v katastrálním území Milovice nad Labem jako součást vycházkové trasy, dárcem je společnost Montano Valtr, s.r.o., obdarovaným Město Milovice.

Diskuze zahájena ve 13:31:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Vladimír Vedral

Ve 13:36:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. Vladimír Vedral

Rada města schvaluje Darovací smlouvu na 100 ks ořešáku královského, kde dárcem je společnost Montano Valtr, s.r.o. a obdarovaný Město Milovice, vysazených na pozemcích parc.č. 750/177,750/176, 750/170, 750/175 a 750/140 v katastrálním území Milovice nad Labem ve vlastnictví Města Milovice,v předloženém znění.

Hlasování

pro:	(3) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Dušan Kováčik
proti	(1) Ing. Petr Braun
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-677-41/26

zodpovídá:	Ing. Jarmila Kynclová
termín:	12. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:37:03

7. Žádost o odprodej elektroniky užívané v průběhu výkonu funkce (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Patrik Maláč, MBA

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:37:03

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti místostarostky JUDr. Kristýny Bukovské o odkup dlouhodobě užívaného služebního vybavení z majetku Města Milovice je Radě města předkládán návrh na odprodej níže uvedeného majetku.

1. Notebook Dell Vostro 5502 (CRJFX) – S/N: FHXDHG3, inv.č. 3582/09 Pořízen v lednu 2022 za cenu 16 625 Kč bez DPH (20 116Kč s DPH). Zařízení je funkční, avšak vykazuje značné známky opotřebení odpovídající intenzivnímu používání, zejména v oblasti klávesnice. Baterie je na konci životnosti a pro běžné používání vyžaduje výměnu. Odkupní cena byla stanovena s přihlédnutím ke stáří zařízení, technickému stavu a cenám obdobných použitých notebooků na sekundárním trhu ve výši 3 500 Kč.
2. Mobilní telefon Samsung Galaxy S23 5G, 256 GB – S/N: RFCW100D49Y, inv.č. 3996/028 Pořízen v únoru 2023 za cenu 20 092,66 Kč bez DPH (24 312Kč s DPH). Zařízení je funkční, bez zjevného poškození a odpovídá běžnému opotřebení souvisejícímu s jeho užíváním. Odkupní cena byla stanovena na základě porovnání s aktuálními cenami obdobných použitých zařízení na sekundárním trhu ve výši 6 500 Kč.

Navržené ceny odpovídají obvyklé ceně použitého majetku s ohledem na stáří, technický stav a míru opotřebení jednotlivých zařízení.

Po schválení prodeje musí být před předáním zařízení provedeno úplné odstranění služebních dat a odhlášení zařízení ze všech systémů města.

Diskuze zahájena ve 13:37:03

Ve 13:37:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. Patrik Maláč, MBA

Rada města schvaluje prodej notebooku Dell Vostro 5502 (CRJFX) za 3 500 Kč a mobilního telefonu Samsung Galaxy S23 5G 256 GB za 6 500 Kč místostarostce města

JUDr. Kristýně Bukovské. Celková kupní cena činí 10 000 Kč.

Hlasování

pro: (3) Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (1) JUDr. Kristýna Bukovská
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-678-41/26
zodpovídá: Ing. Patrik Maláč, MBA
termín: 12. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:38:07

8. Veřejná zakázka "Oprava oplocení MŠ U Broučků III" - návrh Dodatku č.1 (bod číslo 8)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:38:07

Důvodová zpráva:

Oddělení investic a rozvoje překládá Radě města návrh na uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na stavební práce s názvem: „Oprava oplocení MŠ U Broučků III“, uzavřené dne 15.10.2026 mezi zadavatelem veřejné zakázky Městem Milovice a zhotovitelem této veřejné zakázky BANYA Art, s.r.o., Světova 523/1, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO: 22293787.

Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení sanace betonové podezdívky a obnova nátěru ocelového oplocení včetně sloupků a hlavní vstupní brány před MŠ U Broučků v Milovicích. Práce budou provedeny na vybraných úsecích severní části oplocení v celkové délce cca 240m a na hlavní bráně o délce 5m. Součástí plnění je také průběžná fotodokumentace realizace.

S ohledem na aktuální klimatické podmínky a technologické požadavky sanačních materiálů se smluvní strany navrhují Radě města přesun termínu realizace do jarního období roku 2027. Změna termínu je provedena při zachování sjednané ceny, rozsahu a kvality díla, přičemž zahájení prací bude stanoveno podle vhodných klimatických podmínek a termín dokončení nejpozději do 15. 5. 2027. Doporučení technického dozoru je přílohou.

Na základě výše uvedeného, předkládá Odd. investic a rozvoje Radě města ke schválení návrh na uzavření Dodatku č.1 k SoD ze dne 15.10.2026, jehož předmětem je změna termínu realizace.

Diskuze zahájena ve 13:38:07

K tomuto bodu se vyjádřili: JUDr. Kristýna Bukovská

Ve 13:39:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 15.10.2026 mezi Městem Milovice (jako objednatelem) a společností BANYA Art, s.r.o., Světova 523/1, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO: 22293787, na realizaci akce: „Oprava oplocení MŠ U Broučků III“, jehož předmětem je změna termínu realizace, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

Hlasování

pro: (4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-679-41/26
zodpovídá: Jana Macháčková
termín: 12. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:39:20
Jednání ukončeno 29.10.2026 ve 13:42:20

Ověřeno ověřovateli:

1) 29. 10. 2026 13:46 **JUDr. Kristýna Bukovská, v.r.**

2) 29. 10. 2026 13:46 **Ing. Vladimír Vedral, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. Milan Pour (ANO), v.r.**

místostarosta(ka): **JUDr. Kristýna Bukovská (MILOVICE+), v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Vladimír Vedral (MS), v.r.**

29. 10. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026